



OBJECT-ID: NL0269

PROPERTY INFORMATION

Details

GEYSENDORFFERSTRAAT 29 (HELMOND)



Contactpersoon

Afd. Assetmanagement
+31 (0) 35 5 287 287

vastgoedbeheer@lidl.nl

Company

Lidl Nederland GmbH Postbus 198 NL-1270 AD Huizen E-mail: vastgoedbeheer@lidl.nl Telefoon: +31 (0) 35 5 287 287



OBJECT-ID: NL0269

Details

GEYSENDORFFERSTRAAT 29 (HELMOND)

Aanbieding	Huren
Huurprijs	€ 21.000,- per jaar excl. btw en servicekosten
Object-ID	NL0269
Beschikbaarheid	Per direct
Adres	Geysendorfferstraat 29 (Helmond)
Regio	Noord-Brabant, Nederland
Vastgoedtype	Winkelruimte
Oppervlakte	Winkelruimte 134,00 m² BVO
Bouwjaar	2001

OPPERVLAKTE

Deze commerciële ruimte heeft een oppervlakte van circa 134m² BVO gelegen op een hoeklocatie met grote attentiewaarde in het volledig gerenoveerd winkelcentrum Straakven te Helmond.

OBJECTOMSCHRIJVING

De winkelruimte maakt onderdeel uit van het volledig gerenoveerde winkelcentrum Straakven, een buurtvoorziening in Helmond Oost. Met de renovatie is een nieuwe Lidl supermarkt ontstaan van circa 1.800 m², aangevuld met een aantal dagwinkels zoals een bakker, slager, gemakswinkel, cafetaria en ouderenwinkel. Het winkelcentrum fungeert behalve als boodschappencentrum ook als ontmoetingsplaats voor de inwoners van Helmond Oost. Met name de formules die aansluiting zoeken bij de Lidl supermarkt en geënt zijn op de dagelijkse boodschappenbehoefte, zouden hier zeker moeten kunnen slagen.

BOUWKUNDIGE GEGEVENS

Opleveringsniveau

Het gehuurde wordt opgeleverd in de staat waarin het zich bevindt.

De commerciële ruimte beschikt o.a. over een tegelvloer, toiletruimte en kantoorruimte. Aan de achterzijde van de ruimte bevindt zich een vluchtdoor/toegangsdeur.

PARKEERGELEGENHEID

Het winkelcentrum voorziet in circa 60 gratis parkeerplaatsen op maaiveld.

Aan de Geysendorfferstraat zijn ook nog enkele 'lang' parkeerplaatsen aanwezig.

Contactpersoon Company

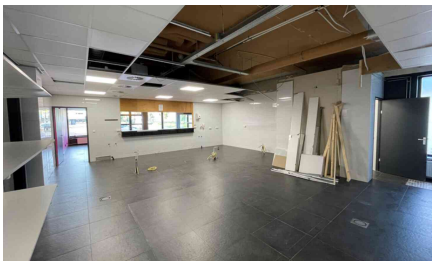
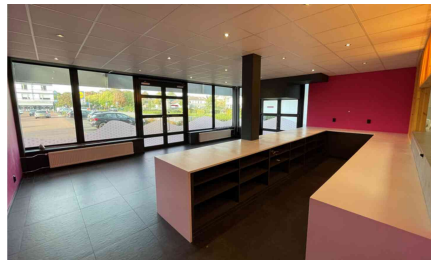
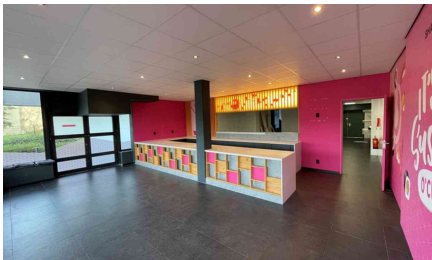
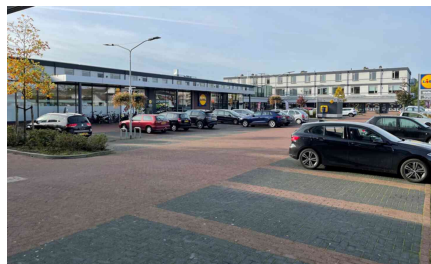
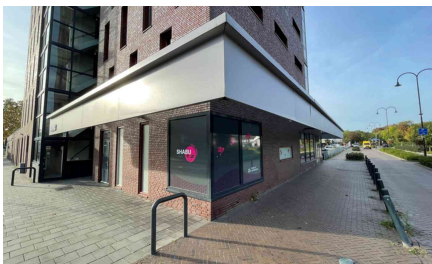
Afd. Lidl Nederland GmbH Postbus 198 NL-1270 AD Huizen E-mail: vastgoedbeheer@lidl.nl Telefoon: +31
Assetmanagement (0) 35 5 287 287
+31 (0) 35
5 287 287
vastgoedbeheer@lidl.nl

OBJECT-ID: NL0269

Details

GEYSENDORFFERSTRAAT 29 (HELMOND)

IMAGES



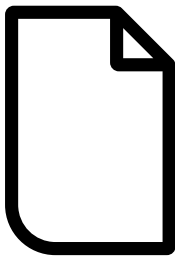


OBJECT-ID: NL0269

Details

GEYSENDORFFERSTRAAT 29 (HELMOND)

Downloads



[Plattegrond](#)